Mansoura Engineering Journal

Volume 29 | Issue 1

Article 3

12-26-2020

Design Guidelines of Outdoor Urban Open Tourist Places.

Talal Hammadi Department of Islamic Architecture , College of Eng.& Islamic Arch. Umm Al Qura University

Follow this and additional works at: https://mej.researchcommons.org/home

Recommended Citation

Hammadi, Talal (2020) "Design Guidelines of Outdoor Urban Open Tourist Places.," *Mansoura Engineering Journal*: Vol. 29 : Iss. 1 , Article 3. Available at: https://doi.org/10.21608/bfemu.2020.132373

This Original Study is brought to you for free and open access by Mansoura Engineering Journal. It has been accepted for inclusion in Mansoura Engineering Journal by an authorized editor of Mansoura Engineering Journal. For more information, please contact mej@mans.edu.eg.

خطوط إرشادية لتخطيط وتصميم الأماكن السياحية

Design Guidelines of Outdoor Urban Open Tourist Places

Dr: Talal Hassan Hammadi

Department of Islamic Architecture, College of Eng.& Islamic Arch. Umm Al Qura University

ABSTRACT

The Design process of tourist places in Saudi Arabia is not so adequate to maximize their potential use, for both people and the wider environment. Many planned and designed outdoor areas were inadequately designed to satisfy local user needs, because of that many social and environmental problems have resulted from such unsystematic or unscientific planning and design, which were not carried out by professional environmental designers or landscape architects.

Over the past seven decades, landscape design process of green urban open spaces and tourist areas have developed rapidly in many countries, while in some, the process can be considered as stand still. Deterioration of many natural environments, as well as, the waste of vulnerable outdoor-urban open spaces, may cause massive destruction to the Saudi environment. This research will highlight the main useful design guidelines to shape people tourist urban open spaces.

One possible solution to the problem of the existing of design tourist urban open spaces is to look for more advanced design guidelines for tourist places or areas that shape functionally people places. This could be achieved through undertaking a comprehensive investigation, of the existing methods of shaping tourist places of some advanced nations, and then extracting the best guidelines and criteria of designing tourist places in Saudi cities.

The conclusion of this research is that something should be done to reduce the vast deterioration of valuable green urban open spaces. The need to formulate some design guidelines, or recommendations, for shaping the tourist places in a systematic manner and accurate design, which will create beautiful tourist areas in the surrounding of human habitation, and promote health and comfort to the society.

Accepted March 22, 2004.

المستخلص

إن عملية تصميم الأماكن السياحية للمدن تعتمد على الفهم الكلي للموازنة بين احتياجات السكان ومراعاة العادات والتقاليد المحلية ، وبين الإلمام التام بعلوم هندسة التخطيط والتصميم العمر اني البيني. فمن الملاحظ ، أن عملية تصميم الأماكن السياحية في المدن لا تأخذ في الاعتبار عمل البحوث والدر اسات الميدانية عن التصميم البيئي الخاص لكل مدينة ، ضمن الإطار العام للسلوك الإنساني للمجتمع المحلي، مما قد يؤدي الى عدد من المشاكل البيئية وتدهور للمناطق السياحية العبورية. يهدف البحث إلى تسليط الضوء على كيفية تصميم الأماكن السياحية و

يتكون هذا البحث من مقدمة عن تطور عمليات تصميم الفر اغات العمر انية وإحصائيات عن الطلب على الأماكن السياحية وأهم المشاكل الاجتماعية المرتبطة بالعمر ان السياحي، مع ذكر بعضا من أهم عوامل از دهار صناعة السياحة، ومعايير زيادة رضى وعدد الزوار للاماكن السياحية، وعرض لبعض الأفكار التفصيلية الفلسفية لتخطيط وتصميم المواقع السياحية والثر زعة، وشرح أهمية معرفة "خطوط قوى الشد الوهمية التي تشع من كل كتلة أو جسم – قوى الشداد اميكية – وأهميتها في إيجاد الترابط والتكامل لتشكيل النسيج العمر اني، من حيث الصلاحية والتر زعاد البحث في الإشارة إلى بعض المساكل التشكيل النسية والاجتماعية الحالية المتعلقة بتصميم الفراغات وأهميتها في إلاشارة إلى بعض المساكل البينية والاجتماعية الحالية المتعلقة بتصميم الفراغات البحث في الاشارة إلى بعض المعراني وزيادة الغابات الإسمنتية على حساب المناطق الخضراء في النسيج العمر اني.

سوف يركز هذا البحث على أهمية تطبيق بعض الخطوط الأماكن السياحية أساسا "التصميم مع البينة". ومشكلة البحث تتمحور حول مناقشة التصميم الأماكن السياحية من قبل الغير متخصصين في علم التصاميم البيئية أو عمارة البيئة Architecture ، والذي سوف يتسبب في حدوث مشاكل اجتماعية واقتصادية ، إضافة إلى تدهور البيئة الطبيعية المناطق العمر انية المحلية. ومن الحلول المقترحة، محاولة وضع خطوط إرشادية لكيفية تصميم الأماكن السياحية على أسس علمية هندسية منهجية حديثة لتصميم البيئة ، نابعة من الفهم الكامل للعادات والتقاليد والبيئة المحلية الثابتة ، مع مواكبة المتغيرات الحضارية والتقنية المتغيرة ، ومحاولة الوصول إلى أعلى وأقرب درجة على سلم كمال التصميم البيئي للأماكن السياحية ، ومحاولة الوصول إلى أعلى وأقرب

المقدمة

السياحة في معناها البسيط هو انتقال الناس إلى أماكن خارج أماكن إقامتهم والذين يكونون لأسباب معينة بحاجة إلى الراحة والاستجمام ، ولقد تطورت هذه المعاني فاصبح لها دورا معاعداً في المجتمعات التي وصلت مستوى معقولاً من التطور الاجتماعي أصبحت التزاما اجتماعيا يستوجب حسابه في ميزانية الفرد والعائلة. ' بل وتعتبر السياحة من أحد أهم مظاهر القرن العشرين، حيث أن القطاع السياحي أخذ في النمو وذلك للحصول على فوائد اقتصادية وتقافية تساعد على التعارف بين الشعوب والقبائل المختلفة. وقد بدأت بعض الدول العمل إلى الستقطاب أكبر قدر ممكن من الناس لزيارة الأماكن الترفيهية و الإستجمامية ، فقد شهدت الخدمات والأنشطة السياحية في المولان المختلفة. وقد بدأت بعض الدول العمل إلى المتقطاب أكبر قدر ممكن من الناس لزيارة الأماكن الترفيهية و الإستجمامية ، فقد شهدت الخدمات والأنشطة السياحية في المملكة نموا ملحوظا مما شجع على إنشاء هيئة عليا للسياحة ليكون الجهاز التنفيذي الذي يقوم بدور التخطيط والتطوير قطاع السياحة . و تم أيضا التجهيز لإعداد الكوادر البشرية ونلك من خلال إنشاء كلية الأمير سلطان الأهلية للسياحة وللفندقة في مدينة أبها ، ونلك أملا في تحقيق عوائد اقتصادية للدخل القومي. فمن الملاحظ أن القطاع السيلحي أخذ ينمو في الفترة الأخيرة ، وأصبح ظاهرة مهمة في القرن الماضي ، حتى أطلق عليه "قرن السياحة".

والسياحة في حد ذاتها تعتبر وسيلة لتبادل الأفكار والثقافات والتعارف بين الشعوب. ويتميز العصر الحديث بسهولة وسائل الاتصال والتنقل مما ساعد على نمو السياحة وزيادة معرفة السبائح بالأماكن السياحية حول العالم. ولكن بالنظر إلى مقومات السياحة الداخلية ومقارنتها بالسياحة الخارجية، فإننا نجد أعداد كبيرة من سكان المملكة العربية السعودية تفضل السفر إلى الخارج، ونلك لأسباب عديدة ، منها تفضيل بعض الناس للسياحة الخارجية على الداخلية من حيث السعر والمنافع والسكن والمواد الترفيهية وغيرها،لذا فإنه من المهم تسليط الضوء وتركيز الجهود على قطاع السياحة وذلك في أملا في تنويع مصادر الدخل. فالقطاع السياحي أحد القطاعات الهامة التي ارتأت الدولة تطوير ها ودعمها للاستفادة بمردودها على الناتج القومي خاصبة في ظل ما تشير إليه الإحصاءات من استنزاف السياحة الخارجية لما يزيد عن ٣١ مليار سنويا من موارد المملكة مقابل إنفاق ٥,٣ مليار ريال فقط على سياحة الداخل و هو ما يشكل استنزافا واضحا للسيولة الوطنية على شكل سياحة خارجية، ووفق در اسة أعدها مجلس الغرف السعودية فإن ٢٤% من الأسر السعودية تتجه السياحة الداخلية ولا يتجاوز حجم الأنفاق على السياحة الداخلية ١٦% من أجمالي الإنفاق السنوي على السياحة في المملكة. أ ونظر ا لأهمية توفر كمل مقومات السياحة في الأماكن السياحية في المملكة، فإنه من الأهمية تخطيط وتصميم أماكن سياحية على المستوى العالمي، من حيث جودة التصميم، ووفرة المنافع الترفيهية والسكنية والخدمات بالأسعار المقبولة، والتي من الممكن أن تجذب السكان للاتجاه نحو السياحة الداخلية، لأن التصميم الضعيف للأماكن السياحية وعدم فهم متطلبات ورغبات الناس من المنافع والخدمات الواجب توفر ها في الأماكن السياحية يعتبر من العوامل المهمة التي تشجع الناس إلى السفر للخارج.

يهدف البحث إلى تسليط الضوء على بعض النقاط حول الطلب على الأماكن السياحية، وبعض المشاكل الاجتماعية الناتجة عن تنفيذ بعض المشروعات الغير جيدة التصميم، والتي لا تلبي حاجات ورغبات كل أفراد المجتمع للأماكن الترفيهية والسياحية في البينة المحلية، مما قد يترتب عليه تدهور خطير للبينة الإنسانية المعاصرة، إضافة إلى تفضيل بعض المواطنين السياحة خارج المملكة، رغبة في إيجاد خدمات ومرافق ترفيهية جيدة النوعية والمعقولة سعرا، مقارنة ببعض الأماكن السياحية المحلية، والتي تركز أولا على الربح السريع في أقصر مدة

> ^ا أبورياح، عيدائرحمن، استراتيجية العمل السيلحي العربي المشترك للاتحاد العربي للسياحة ١٤١٩هـ. 2عكاط العد ١٢٢٢، ٥٦ جمادي الأولى ١٤٢٢هـ ص ٤..

A. 36 Talal Hassan Hammadi

ممكنة، بغض النظر عن تلبية رعبات أفراد المجتمع لأماكن سياحية ترفيهية عالية المستوى. لذا فإن محور البحث سوف يتركز في توضيح بعض الأفكار التصميمية الخاصة بزيادة عوامل الجذب للأماكن الترفيهية في العمران السياحي .

لماذا هذا البحث؟

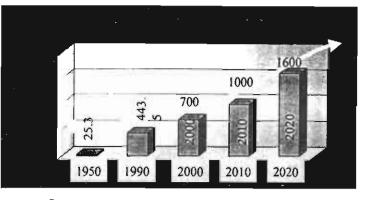
إن تصميم الأماكن السياحية الترفيهية يجب أن يكون ضمن الإطار العام لاحترام "طبيعة الطبيعة وطبيعة الإنسان"، وذلك من خلال عقد المؤتمرات والندوات العلمية المتخصصة، لتوفر الوسط الملائم لتحسين النمط المعيشي والعملي والترويحي للإنسان في كل جزء من أجزاء النسيج العمراني، فالإنسان يحتاج إلى أن يرفه عن نفسه ويزيل الملل والصدا عن قلبه، كما جاء في المديث الشريف عن رسول الله صلى الله عليه وسلم حيث قال: ((روحوا عن القلوب ساعة بعد ساعة فإن الحديث الشريف عن زمين الملل والصدا عن قلبه، كما جاء في الحديث الشريف عن رسول الله صلى الله عليه وسلم حيث قال: ((روحوا عن القلوب ساعة بعد ساعة فإن القلوب إذا كلت عميت)). فالترويح يساعد على الإقلال من التوترات النفسية والاكتئاب، وأيضا يحسن قدرة الناس على زيادة الإنتاج والشعور بالسعادة، وأيضا في نفس الوقت يزيد من التأثير الإيجابي على حياة الفرد نفسيا واجتماعيا وصحيا، مما يؤكد على أهمية والاكتئاب، وأيضا يحسن قدرة الناس على زيادة الإنتاج والشعور بالسعادة، وأيضا في نفس عامي أوقت يزيد من التأثير الإيجابي على حياة الفرد نفسيا واجتماعيا وصحيا، مما يؤكد على أهمية والاكتئاب، وأيضا يحسن قدرة الناس على زيادة الإنتاج والشعور بالسعادة، وأيضا في نفس الوقت يزيد من التأثير الإيجابي على حياة الفرد نفسيا واجتماعيا وصحيا، مما يؤكد على أهمية والكتئاب، وأيضا يحسن قدرة الناس على زيادة الإنتاج والشعور بالسعادة، وأيضا في نفس الوقت يزيد من التأثير الإيجابي على حياة الفرد نفسيا واجتماعيا وصحيا، مما يؤكد على أهمية والكتئاب، وأيضا يحما على زيادة الإنتاج والشعور بالسعادة، وأيضا في نفس الوقت يزيد من التأثير الإيجابي على حياة الفرد نفسيا واجتماعيا وصحيا، مما يؤكد على أهمية على أوراد المبيعي الأماكن السياحية والترفيهية بطريقة منطقية، ما يزيد من الأثر الإيجابي على على حياة أيض من على تصاعد والمريفية، ما يزيدة المنعور واحمان والتولي المية من والمية والذر الإيجابي ألمواد الميعي الأمران المبيعي البينة قد يتم بتنفيذ المشر وعات المبيعي الأثر الإيجابي والدي والمي على منع منمور الحالة الطبيعية المينة و والحليل من قبل متخصصي مصمي مصمي البيئة قد يتم بتنفيذ المشر وعات التي تزود بالخبرة والدراية والحليل من قبل متخصصي مصمي البيئة ولديت والمي والدالي والدانية والداية والربي ما قبل مي مسمي البيئة الميوا والميا مي والدا المي المي والدالي وا

الطلب على الأماكن السياحة في النسيج العمراني

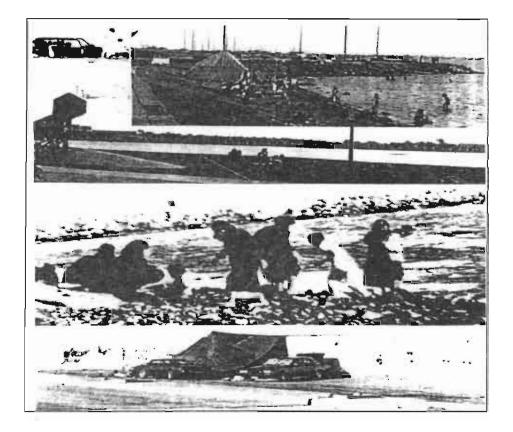
أدى النمط الحالي الوظيفي لسكان العمران من زيادة في أوقات الفراغ و سهولة المواصلات، و التحسن الملحوظ في مستوى الدخل، وتوفر الفرص الترفيهية العالمية بين صناع المؤسسات السياحية، إلى زيادة الطلب على الأماكن السياحية داخل النسيج العمراني،ة انظر شكل رقم (١) مع ملاحظة أنه أيضا في نفس الوقت اتسعت حركة السياحية الدولية وزانت بمعدلات كبيرة ، فقد ارتفع عدد السياح الدوليين في العالم من (٢٥,٣) مليون نسمة سنة (١٩٥٠) إلى (٤٤٣,٥) مليونا سنة (١٩٩٠) وذلك بنسبة (١٩٥٣ %) أي اكثر من (١٧) ضعفا، في حين ارتفعت العائدات السياحية من ٢,١ مليار دولار إلى (٢٥٤) مليارا للمدة نفسها، أي اكثر من (١١) مرة، وذلك يدل على أهمية الناحية الاقتصادية للسياحة. ومن المتوقع زيادة عدد الساحين إلى مرة، وذلك يدل على أهمية الناحية الاقتصادية للسياحة. ومن المتوقع زيادة عدد الساحين إلى مرة، بنهاية (٢٠٢٠) (تقريبا ثلاث أضعاف عدد السائحين منذ ٢٩٩٦ م ما يدل على زيادة نسمة بنهاية (٢٠٢٠) (تقريبا ثلاث أضعاف عدد السائحين منذ ٢٩٩١ م ما يدل على زيادة الصناعة السياحية ، و أهمية توفير الأماكن العمرانية السياحين منذ (٢٠١) معار المناخ م ما يدل على أهمية الناحية والى ومن عنهاية عام (٢٠٠٠) المون الى زيادة المناخ الميادين في العالم الحالي، والى العمرانية السياحين منذ ٢٩٩٦ م ما يدل على زيادة نسمة بنهاية (٢٠٠٠) (تقريبا ثلاث أضعاف عدد السائحين منذ ٦٩٩٦ ما يدل على زيادة المناخ السياحية ، و أهمية توفير الأماكن العمرانية السياحية الجذابة، من أجل مواكبة الطلب المتز ايد على لأماكن السياحية والترفيهية على مستوى العالمي.

أهم المشاكل الاجتماعية المرتبطة بالعران السياحى

بالرغم من أهمية اعتبار النمط الترفيهي للمجتمع المحلي كعامل مهم لتشكيل وتصميم الأماكن السياحية و العمر انية، وبالرغم من جودة تخطيط وتصميم وتنفيذ بعض الأماكن السياحية ، فإن من أهم المشاكل التصميمية التي لم تعطى الاهتمام الكافي هي عدم توفر الخصوصية المناسبة لاستخدام النمط الترفيهي للعائلات، وأيضا عدم تساوى و تكافؤ الفرص لاستخدام المنافع . الترفيهية في المكان السياحي بين أفراد المجتمع خاصة النساء والمقعدين وذي العاهات ، والمرضى والعجزة ، أنظر شكل رقم (٢). بالإضافة، فإن قلة الخدمات العامة و عدم توفر المناطق الانتقالية من مكان إلى مكان التفصيلات المكانية ، أوجد أماكن سياحية خالية من الزوار، معرضة لعوامل التعرية وغير مناسبة لاستخدام العائلات وخاصة المن.



شكل رقم (١): يوضح الزيادة المتوقعة لعدد السواح من ١٩٥٠ إلى ٢٠٢٠م].

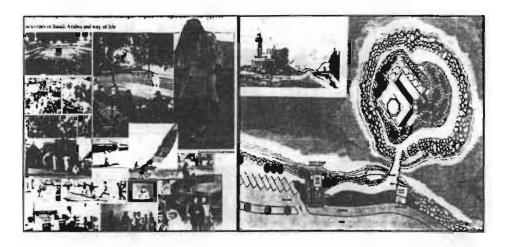


شكل رقم (٢): غياب الخصوصية اللازمة للعائلة المسلمة في الأماكن المديادية والترفيهية يعتبر من العوامل المسببة للاحتكاك السلبي بين الزوار، وأيضا يعتبر عامل تتفير من زيارة الأماكن السياحية، بالإضافة الى ضيق الشواطئ الرملية والحجارة ، وعدم كفاية دورات المياه،و...و.. كلها عوامل تنفير ومشاكل اجتماعية أخذه في الزيادة ما لم تتخذ إجراءات عملية هندسية سريعة لحل مشاكل الأماكن السياحية المحلية.

³Marcus, Clare and Carolyn Francis EDT's., People Places: Design Guidelines for Urban Open Space Sec Edit .(New York: John Wiley and Sons, INC), 1998

أهم أنواع الأماكن السياحة

تقسم السياحة تبعا لتنقل السياح إلى:سياحة خارجية وسياحة داخلية وتشمل الأنواع التالية: السياحة الدينية، السياحة التاريخية الثقافية السياحة الرياضية، سياحة إنجاز المهمات والأعمال، السياحة العلاجية، السياحة الترفيهية (الاستجمام)، سياحة الرحلات البرية، وسياحة العلاقات الاجتماعية. أنظر شكل رقم (٣).



شكل رقم (٣): يوضح أهم أنواع الأماكن السياحية والنشاطات الموجودة بها.

العمران السياحى

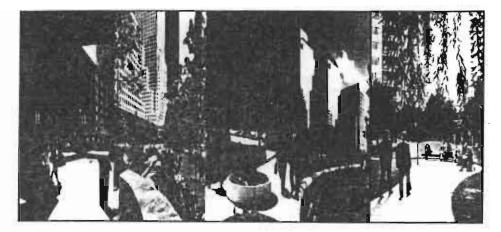
أنه من الأهمية بمكان عند تصميم الأماكن السياحية الرجوع الى تعاليم الإسلام والاستفادة من أوصاف الجنات وغير ها لإستنباط أسس تصميمية تساعد على بلورة و تشكل عناصر المشروع، فعلى سبيل المثال، عند قراءة بعض أيات الذكر الحكيم - وخاصة من قبل مصممي البيئة - فأن بعض خصائص الجنات والعمر إن المذكورة في القرآن قد توحى للمصم بمبدأ أو أسس للتصميم والتخطيط واختيار الموقع المناسب. قال تعالى: "ومساكن طيبة في جنات عدن"؛ فعند التفكر في قوله تعالى "مساكن طيبة في جنات عدن"، فإن ذلك يوحى بأن المساكن لا بد أن تكون محاطة بنباتات وأشجار ومياه، مما يكون له أبلغ الأثر في زيادة الرضمي بالمساكن، ففكرة "العمر ان السياحي" بحد ذاتها تعتبر محور من محاور (المدن الحدانقية Garden-city) والتي تتمحور حول "إدخال البينة الريفية للمدينة" تعتبر من الأفكار الجيدة لإدخال الوسائل الترفيهية لمجتمع المدينة، ونلك باستغلال المناطق الطبيعية لجعل المدينة مركزا ترفيهيا سياحيا شاملا لمعظم الخدمات الترفيهية ومقومات السياحة الناجحة. هناك اكثر من ثمانية أنواع رنيسية للفراغات الخارجية التي تتكامل مع النسيج الكلى للنطاق العمراني ، والتي تتدرج من تصميم الساحات المدنية plazas urban و منتزهات المجاورة السكنية والمنتزهات الصغيرة وحدائق الحيوانات والأماكن والمنتزهات الترفيهية والأسواق المركزية والمنتزهات الوطنية بحيث تترابط كل تلك الفراغات داخل المدينة بشكل هرمي وبمقاييس مختلفة بحيث أن كل فراغ خارجي يودي وظيفة معينة من الخدمات الترفيهية والسياحية. أنظر شكل رقم (٤).

4 سورة الصف آية رقم (١٢).

عوامل ازدهار صناعة السياحة

هناك عدة عوامل مهمة يجب أخذها بعين الاعتبار عند تخطيط وتصميم الأماكن السياحية، والتي لها اثر إيجابي في زيادة رضي السائحين، ومن تلك العوامل ما يلي:-

- استقرار الأوضاع الأمنية والسياسية والاقتصادية.
- تطور وتحسن وسائل النقل البري والبحري والجوي.
 - زيادة المستوى المعيشي والدخل الفردي.



شكل رقم (٤) إن فكرة: "إبخال البينة الريفية للمدينة" The Garden City Concept " يعتبر في حد ذاته عامل مهم لزيادة رغبات الناس للتمتع بالأماكن السياحية من تسوق ومشاهدة عروض وغيرها، لجعل المدينة مركزا ترفيهيا سياحيا شاملا لكل أنواع الخدمات الترفيهية ومقومات السياحة الناجحة."

- إنقاص عدد ساعات العمل اليومي والأسبو عي وزيادة مدة الإجازات السنوية المدفوعة الأجر مع توفر الضمانات الصحية والاجتماعية للأفراد.
- تطوير وتحسين وتنويع التجهيزات السياحية من فنادق ومطاعم ومقاهي ووكالات السفر وغيرها .
- التعاون البناء بين منظمات السياحة الدولية لتصنيف وتعيين الأماكن السياحية المناسبة لكل مجتمع من مجتمعات العالم الإسلامي.
- العمل على تشجيع السياحة الداخلية ، من أجل تأمين مصدر كبير بالعملات الصعبة، لتمويل خطط التنمية وزيادة الدخل القومي ورفع مستوى المعيشة، مع التأكيد على أهمية جعل السياحة عامل فعال لزيادة العلاقات بين مختلف سكان دول العالم، للتعارف وتبادل الخبرات والسلام بين الدول والشعوب والأفراد، تحت مظلة العلوم والمبادئ الإسلامية.

⁵دي، ماصر صالح، قدينة كدركز نرفيهي، في الترويح في المدن العربية : أبحاث قدمت في المؤتمر السادس لمنظمة المدن العربية، المنظد في الدوحة بدولة قطر في الفترة من ١٤-١٧ ربيع الثاني ١٤٠٠ هـ الموافق من ١٠٤ مارس ١٩٨٠م (المعهد العربي لإنماء المدن بالتعاون مع الرناسة العامة لرعاية الشباب، إدارة التخطيط والمتابعة الرياس) ١٤٠٠ هـ من ١٢٧

معايير زيادة رضى وعدد الزوار للمكان السياحي من اجل توفير المتعة المطلوبة للسائح لابد من توفير المعايير التالية:

- المنافع Facilities: توفر المنافع والخدمات بشتى أنواعها في المكان المخصص للسياحة.
- الاختيار Choice: توفر الفرص الترفيهية المناسبة و سبل الراحة والمتعة والسكن الملائم بأسعار منافسة وفي نفس الوقت بجودة عالية
- فوعية البيئة السياحية: Quality of environment: لا بد عند تصميم أي منتجع سياحي من توفر الخصائص الفريدة الخاصة بطبيعة الموقع التي تلبي رغبات السائح.
- التنظيم Organization: تشجيع المكاتب السياحية لعمل كل الوسائل الممكنة لتشجيع السياحة الداخلية
- عدد المستخدمين :Number of users : لا بد من تحديد الطاقة الاستيعابية لمكان الترفيه وعدم السماح بتخطى الكثافة المحددة.
- الطلب على الأماكن الترفيهية Demands on resources: لا بد من التشجيع المستمر لزيارة المكان الترفيهي على مدار العام وفي المناسبات والمواسم بشرط عدم التسبب بتلف البينة وعمل الصيانة دانما.
- الفوائد الاقتصادية Economic benefits: للسياحة عائد اقتصادي مجدي، لذا لا بد من عمل الدر اسات اللاز مة لضمان استمر ارية المكاسب المالية وذلك بعمل أماكن سياحية ذات مردود اقتصادي مستمر.

ومن الأمثلة الجيدة والتي من الممكن الاستفادة منها تحت مظلة عمارة البينة المحلية وضمن الإطار العام لتطبيق المبادئ والعلوم الإسلامية، هو " المنتزه الترفيهي في فرنسا أرض ديزني الأرر وبية " ويحبر من الأمثلة الناجحة لجذب السائحين من مختلف أنحاء الأرض، برامج ترفيهية مدروسة، أماكن سياحية نظيفة ومقبولة سعر – إلى حد ما- مقارنة بالأماكن السياحية المحلية. بل أن أيرو ديزني تعتبر سينة ملاهي متكاملة، لذا فإنه إنه من الأهمية بمكان، عند تصميم الأماكن السياحية ، الأخذ في الاعتبار تخطيط "مجمع متكامل للمنافع و الخدمات" The تصميم الأماكن السياحية ، الأخذ في الاعتبار تخطيط "مجمع متكامل للمنافع و الخدمات" معلومات و أسواق صغيرة الكتب وبعض المواد الغذائية، وكافتيريا أو مطعم، مع وجود بعض المعارض أو متاحف بمساحة مناسبة مع محاضرات أو مواد فيديو توضح أهم الخصائص المورض أو متاحف بمساحة مناسبة مع محاضرات أو مواد فيديو توضح أهم الخصائص

توزيع المنتزهات الترفيهية في النسيج العمراني

هناك عدة نظريات لتوزيع المنتز هات الترفيهية في النسيج العمراني، تشمل المنتز هات المركزية A (مثل) ، أو المربعات السكنية) B في بعض المناطق المكنية) ، أو التدرج الهرمي العنكبوتي D & F (مثل عض مدن بريطانيا وألمانيا) والتي يطلق عليها الشبكة الخضراء للمكان البيتي الممتع. pleasant space Green web' of environmentally. أنظر (٦). مع أهمية الأخذ في الاعتبار المسافة المناسبة لجذب المشاة لزيارة المكان السياحي والتي قد لا تزيد عن طول أربع بلكات سكنية، انظر شكل رقم (٧)^٦

⁶ Turner, T "A Green Strategey for London" in: Landscape Design, Journal of the Landscape Institute (London: Landscape Design), No. 204, October, 1991, p. 13

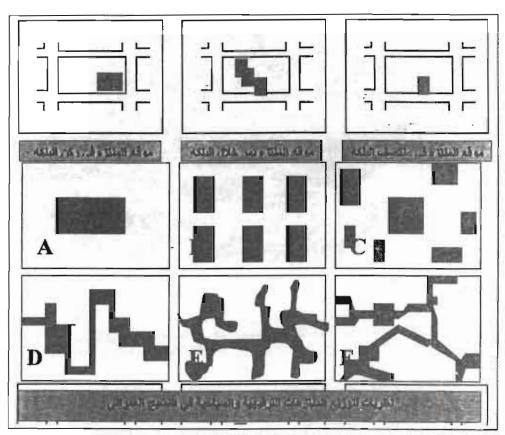


شكل رقم (٥) ايورو ديزني لاند " المملكة السحرية" ، في العاصمة الفرنسية. من الأسلة الناجحة لاستقطاب السانحين، حيث المواد والبرامج الترفيهية، والسكن الملانم، والنتوع في الأنشطة وكل ما تتمناه الأمر من خاصر تساية وترويح عن النص.

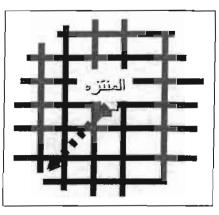
العناصر الأساسية لتصميم المكان الترقيهي

من أجل زيادة عوامل جذب السائحين للمناطق السياحية، فإنه لا بد من وجود عناصر تصميمية تساعد على تحسين المكان الترفيهي السياحي. فعلى سبيل المثال لا الحصر ، إن وجود السكن المناسب والمطاعم الجيدة الذوعية، والسوق الأمن المكيف العالي المواصفات، والذي يشمل كل المنافع الضرورية لمز اولة الأنشطة الترفيهية بنوعيها الخامل (القراءة ولعب الورق ومشاهدة الطيور والنباتات) او النشط (اللعب ومعارسة الرياضة) ، يتبر في حد ذاته من العاصر الأسامير الفرامين المالي ويتمل كل وبينية ودينية وتاريخية وترفيهية وعير ها، فالخاصية المالية العبية بناز بخراص جغر افية وبينية ودينية وتاريخية وترفيهية وعير ها، فالخاصية المكانية الموقع من حيث موقعه على البحر مثلا، أو على الجبال العالية أو قربه من منتز هات او حدائق او اماكن ترفيية، تساعد المصمم على تخطيط كل موقع حسب خصائصه التي تملى عليا (أي على المصمم) كيفية تشكيله والتعامل معه، مثل عمل فنادق على درجة عالية من جودة التصميم ، وبالحار مشجعة، في والتعامل معه، مثل عمل فنادق على درجة عالية من جودة التصميم ، والخذ في الاعتبار كيفية تنقل السائح من منز له إلى المكان المر غوب على الوليات ، والأخذ في والتعامل معه، مثل عمل فنادق على درجة عالية من جودة التصميم ، وبالحار مشجعة، في المكان السياحي مع توفر الخدمات مثل المطاعم و اماكن المناحة أو الماكن ترفيية، تساعد المصمم والتعامل معه، مثل عمل فنادق على درجة عالية من جودة التصميم ، وبالحار مشجعة، في والتعامل معه، مثل عمل فنادق على درجة عالية من جودة التصميم ، والحار مشجعة، في والمكان السياحي مع توفر الخدمات مثل المطاعم و اماكن السباحة او الرياضة ، والأخذ في حيث جودة وأمان الطريق ، وتوفر كل الخدمات اللازمة لراحة المسافر من حيث التشجير وأماكن الراحة وغير ها، أنظر شكل رقم (٨).

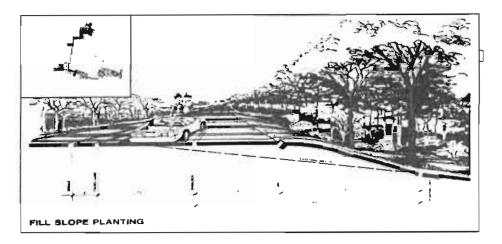




سُكل رمّ (): خلك عدة نظريات لترزيع المنتز هات الترفيهية في النسيج العمر اني، تشمل المنتز هات المركزية A (مثل المنتزه الوطني المركزي في نيويورك) ، او المربعات السكنية (B) في بعض المناطق السكنية ، او التدرج الهرمي العنكبرتي (F) & (D) مثل بعض مدن بريطانيا والمانيا (والتي يطلق عليها الشبكة الخضراء للمكان البيني الممتع Green web' of environmentally pleasant space .



شكل رقم (٢) : المسافة بين المنتزه وبين منزل الساكن يفضل على أن لا تزيد عن دائرة نصف قطرها -4 . بلكات.



شكل رقم (٨): عند تخطيط وتصميم الطرق المؤدية للأماكن السياحية يحبذ توفر كل عوامل الأمن والسلامة والخدمات على طول الطريق السياحي للسائح منذ خروجه من البيت وحتى الوصول للمكان السياحي مع الممية الأخذ بالعناصر التالية: السكن من حيث قربه من المكان المراد التمتع به للسياحة والخدمات الترفيهية، الارتفاع و الإرتدادات الخدمات الأساسية على الطرق السريعة و مواقف السيارات ولإشارات واللوحات الإعلامية والإرشادية، و الكتيبات الإعلامية والخرائط و الخدمات الهاتفية و غيرها.

بعض المبادئ لتصميم المكان السياحي

- ١- عند البدء في وضع الأفكار التصميمية للمكان السياحي، فإنه لابد من معرفة خصائص الفراغات المفتوحة في البيئة المحلية، فيعتمد تصميم الفراغ على معرفة الوظيفة المعينة للفراغ وتشكيله بحيث يحدد النشاط الذي سيجري في المكان، ومن ثم يتم تحديد اتساع ونو عية الفراغ. وهناك مبادئ وصفات لابد من الأخذ بها وهي كالتالي: الخصوصية : فيجب حجب الفراغات داخل الأماكن السياحية عن عيون الأخرين .
- ٢- مناسبة المناخ واعتداله: فيجب على المصمع إيجاد الطرق في إيجاد مناخ معتدل، وذلك باستعمال التظليل ومواد البناء ومعرفة الاختلاف في درجات الحرارة والاختلاف في الضغوط الهوانية والمياه والتشجير والسقوف المزدوجة والملاقف الهوانية وغيرها.
 - ٣- الهدوء: لابد من وجود أماكن تزيد من التمتع بالمكان السياحي، بعيداً عن الضوضاء.
- ٤- الأمان: لابد من توفر عنصر الأمان والطمأنينة الكل فرد عند إستمتاعه بالمكان السياحي.
- الفصل التام: لا بد أن يكون هناك فصل بين القراعات الخارجية للأماكن السياحية وبين أماكن حركة السيارات ومواقفها.

إضافة الى ما سبق، فإن تصميم المكان السياحي بحب أن يكون عنصر تكميل وإنسجام مع بقية العناصر المختلفة للنسيج العمراني، فهناك مبادي مهمة منها التالي:

- 1- المخطط العام : The site planning هو إيجاد العلاقات الهندسية والوظيفية بين مواقع المباني المختلفة ، location و بين ما يحيط بها من فراغات خارجية ، مع الاخذ في الاعتبار الوظائف الخاصة لكل مبنى، ودر اسة العلاقات المتداخلة بينها وبين الخواص الطبيعية للبيئة المحلية.
- ٢- إيجاد وتحليل العلاقات الهندسية التصميمية بين المباني المختلفة مثل أماكن السكن وبين المنافع والخدمات الترفيهية ، والتي تعتبر حجر الزاوية عند تشكيل مخطط الموقع العام، لما له من أهمية لزيادة رضى الزوار Visitors satisfaction .

- Iandscaped the open تحديد طرق ومواقف السيارات وتصميم الفراغات الخارجية landscaped the open space areas وطرق المشاة وكل أنواع والخدمات والمنافع الترفيه.
- ٤- دراسة الموقع دراسة بينية كاملة لتصميم بينة ترفيهية أمنة، للتأكد من عدم وضع الأماكن السياحية في أماكن خطرة ، مثل مجرى السيول، أو حافات جبلية خطرة، أو على أرض تربتها غير متماسكة أو على سفوح هضاب شديدة الانحدار.
 - الاستفادة من الموقع وجغر افيته والاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية للموقع.
 - ٦- وضع خطة عمل لتَنمية المكان السياحي.
 - ٧- وضع تصورات للخدمات السياحية الممكنة من خلال خصانص الموقع والمناخ.
- ٨- تحديد السعة الاستيعابية للبينة الطبيعية بحيث يمكن للبينة الطبيعية استيعاب الحد الأقصى للكثافة العمر انية والكثافة البشرية وتجديد نفسها دون تدهور للخصانص الطبيعية.
- ٩- توزيع الأنشطة الترفيهية السياحية في تجمعات أصبغر حجما ومنشآت أقل ارتفاعا، ضمن مخطط شامل يجمعها في مواقع مناسبة في البيئة الطبيعية مما يقلل أو يمنع الضرر الإيكولوجي.

معايير زيادة رضى وعدد زوار المكان السياحي

إن الهدف الرئيسي من تصميم أي مكان هو كسب رضى المستخدم وزيادة عوامل الجذب والاستفادة الاقتصادية من المكان، بحيث تتطور عمليات التصميم لتشمل أكبر قدر ممكن من شرائح المجتمع، لذا فإن هناك معايير قد يكون لها أكبر الأثر في زيادة رضى وعدد الزوار ومنها على سبيل المثال لا الحصر:

• توفر الخدمات الضرورية:

الإسعاف الطبية الأولية، ودورات مياه مع مواقف السيارات المشجرة landscaping designed spaces

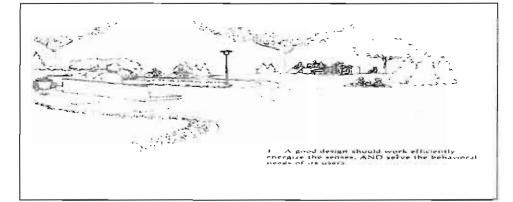
• الطراز والنعط العمر الى:

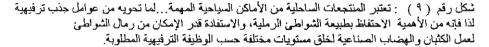
أن يعكس الطراز المعماري للمباني في الموقع السياحي طبيعة وخواص المواد المحلية للموقع. • التفصيلات المكانية:

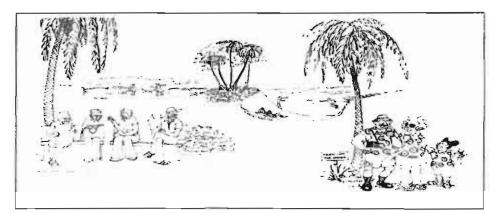
أما بالنسبة لمخطط الموقع والاستخدامات المختلفة للتفصيلات المكانية فإن على المصمم توفير العناصر التالية:

- طرق السيارات و شبكة المشاة .
- تحديد أماكن المناظر الطبيعية scenic viewpoints.
 - أماكن الحماية shelters.
 - أماكن جلوس العائلات.
 - توفر الخصوصية اللازمة.
 - دورات المياه.
 - أماكن التخييم.
 - اللوحات الإعلامية والإرشادية.
- أماكن عرض صغيرة موزعة على أماكن مختلفة من الموقع.
- مراعاة البعد الإنساني في تصميم الأماكن الترفيهية ضمن النسيج العمراني.
 - المقياس الإنساني : التوازن بين التصميم مع مراعاة المقياس الإنساني
 - الاحتفاظ بطبيعة المكان، خاصة الشواطئ الرملية، أنظر شكل رقم (٩).

- التقسيمات التفصيلية للفراغ الخارجي Space Articulation يجب ان توظف حسب رغبات ومتطلبات الزوار، إضافة الى احترام طبيعة المكان من حيث الموقع والتصاريس الجغرافية والمناخية. انظر الشكل رقم (١٠) و شكل رقم (١١):
- مراعاة التفاعل الاجتماعي لنظرية "الشعور الشخصي للملكية المؤقتة الخاصة للمكان المخصص للترفيه في المكان العام" Territorial design responsive to the social customs of the user groups

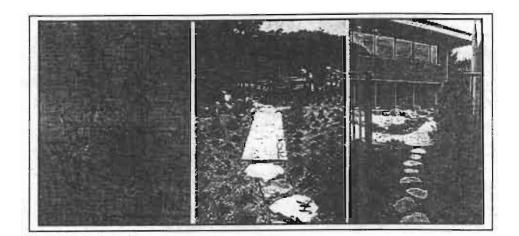




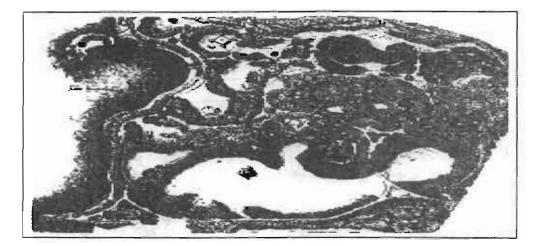


سُكُل رقم (١٠) : عند تخطيط وتصميم الأماكن السياحية يجب الأخذ في الاعتبار طبيعة وسلوك وعادات وتقاليد السانحين، ومن ثم توفير وتشكيل الفراغات العمرانية والخدمات الترفيهية والسياحية تحت ضؤ الخلفية الدينية والاجتماعية والاقتصادية للسائح قدر الإمكان مع تطبيق المبادئ والعلوم الإسلامية في التخطيط والتصميم .

⁷ Rutledge,Albert J. A Visual Approach to Park Design (New York: John Wiley & Sons) 1985, p. 124 الصرر الطونة توضيع حتى إهتمام المصمم بالتعال. المسجم مع طبيعة المكان رالإستفاقة من تسرال الطبيعة والمعلية التصميم القرائمات الفارجية (الصور من Lethbridge Public Library.eity of Lethbridge, in Canada. Jpl@chinookarch.ab.ca <1pl@chinookarch.ab.ca>



شكل رقم (11) : أهمية دراسة عادات وتقاليد ونمط الحياة لزانري المكان السياحي بحيث توظف حسب رغبات ومتطلبات الزوار،و التقسيمات التفصيلية للفراغ الخارجي وتعدد المستويات واختلاف الأحجام، و احترام طبيعة المكان من حيث الموقع والتضاريس الجغرافية والمناخية. واستخدام المواد المحلية من حجارة وغيرها.



شكل رقم(١٢) التنوع في المرافق الترفيهية، مع جودة الانسجام والتناغم والتكامل بين الفر اغات الخارجية والداخلية ٨ و تعدد المستويات وتنوعها ومراعاة البعد الإنساني في تصميم خط الأفق للأماكن السياحية Variety within Unity مع اتاحة الفرص للعامة في ممارسة نشاطات ترفيهية جذابة وذلك لجذب اكبر عدد من المستخدمين بشرط توفر مميزات وخدمات تلائم تماما احتياجات كل أصناف الزوار ورغباتهم مع الأخذ في الاعتبار الاعتبار ات السلوكية مثل السلامة الشخصية، ووضع حواجز تفصل بين المشاة وحركة المواصلات، وعمل أماكن محمية من نظرات المتطفلين.

⁸ Rutledge, Albert J. A Visual Approach to Park Design (New York: John Wiley & Sons) 1985, p 3

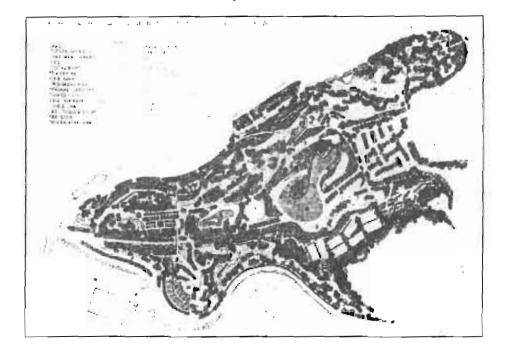
Mansoura Engineering Journal. (MEJ), Vol. 29, No. 1, March 2004.

من شروط التصميم الناجع للمكان السياحي نجاح أي مشروع يعتمد على مدى توافق التخطيط والتصميم مع طبيعة الطبيعة من جهة ومن جهة أخرى التوافق والانسجام مع طبيعة الناس ضمن الإطار العام للمبادئ والأسس الدينية و الاجتماعية والاقتصادية والثقافية للمجتمع المحلي. ولكن هناك شروط قد تساعد بشكل كبير في

- سهولة الوصول إليه، ومعرفته ورؤيته والتألف مع مكوناته التصميمية،
- إمكانية وجود أماكن لتمضية أوقات الفراغ ومزاولة الأنشطة الترفيهية المناسبة، ضمن تصميم وظيفي فعال.
 - تلائم النمط الترفيهي للمجتمع المحلي.

إنجاح المكان السياحي والتي تتلخص في التالي:

 التوازن بين الفراغات الداخلية والخارجية والتفصيلات المكانية Space Articulation انظر شكل رقم (١٣).

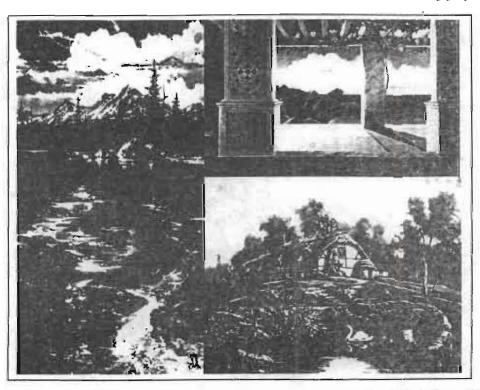


شكل رقم (١٣) ¹: التوازن بين الفراغات الداخلية والخارجية والتفصيلات المكانية...Space Articulation ، مع أهمية توفر العناصر التالية عند تصميم المكان السياحي: مساحة الموقع وزوايا النظر والاستخدام والأنشطة والمناخ المحلي الحدود و التفصيلات المكانية وحركة المشاة وطرق السيارات وأماكن الجلوس والتشجير والاختلاف في المستويات والفنون العامة والنوافير ومسطحات الماء والمجسمات الجمالية والأرصفة والمطاعام والبرامج الترفيهية وأماكن بيع ومركز معلومات ولوحات إعلامية والمنافع والصياة والإدارة العامة وغيرها.

⁹ Fieldhouse, Ken and Sheila Harvey, Landscape Design: An International Survey (London: Laurence king publishing), 1992.

أفكان تفصيلية فلسفية

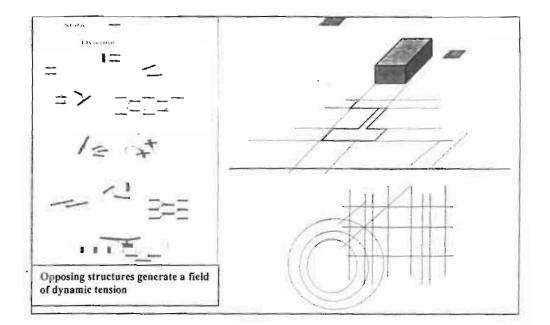
خلال عملية تخطيط وتصميم المواقع السياحية والترفيهية في موقع ما ، يجب إيجاد التكامل والتوازن والعلاقات بين متطلبات عمليات التخطيط والتصميم وبين رغبات السائحين المختلفة من خدمات ترفيهية، وسكن ملائم، وتوفر الخصوصيات بشتى درجاتها"، والأماكن الأمنة، واستقرار الأوضاع الأمنية،ووسائل النقل ،و مراعاة المستوى المعيشي للمجتمع ككل من حيث الدخل و،مدة الإجازات السنوية ،وتحسين وتنويع التجهيزات السياحية ،وتعبين الأماكن السياحية المناسبة ، والعمل على تصميم أماكن سياحية ممتعة للنظر وجذابة بينيا،أنظر شكل رقم (١٤) ، وفي نفس الوقت على المصمم التفكير منطقيا حول مكونات الموقع الطبيعية والصناعية. فكل وفي نفس الوقت على المصمم التفكير منطقيا حول مكونات الموقع الطبيعية والصناعية. فكل ومعية - تشكل أشكال هندسية تساعد المصمم لإيجاد العلاقات الهندسية بين الفراغات الداخلية والخارجية، حيث أن المباتي كوحدات تولد خطوط شد - وهمية حدد أشكال هندسية ، قد تساعد المصمم على إيجاد العلاقية المسميم المشروع. أنظر رفات الموقع الطبيعية والصناعية. فكل والخارجية، حيث أن المباتي كوحدات تولد خطوط شد - وهمية حدد أشكال هندسية ، ومن ثم المصمم على إيجاد العلاقية المسموع. أنظر شكل رقم (١٥) ومن ثم المصمم على إيجاد العلاقية الهندسية المسروع. أنظر شكل رقم (١٥) الالتيمين المصمم على إيجاد العلاقية الهندسية المسروع. أنظر شكل رقم (١٥) ومن ثم الديناميكية.



سُكُل رقم (١٤) :التواز مطلوب بين جودة التصميم وبين متطلبات السائحين لضمان رضى المستخدمين، من حيث السكن العناسب، والبيئة الخلابة والتناسق والانسجام والتكامل بين مختلف المواد والعناصر البيئية والتصميمية. ``

[•] تقدرج مستويات الخصوصية في التصميم من عام إلى شبه عام إلى شبه خاص إلى خاص ومن ثم إلى خاص جدا. ¹⁰ From the Internet (httml/www. landscape design UK

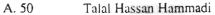
Mansoura Engineering Journal. (MEJ), Vol. 29, No. 1. March 2004.

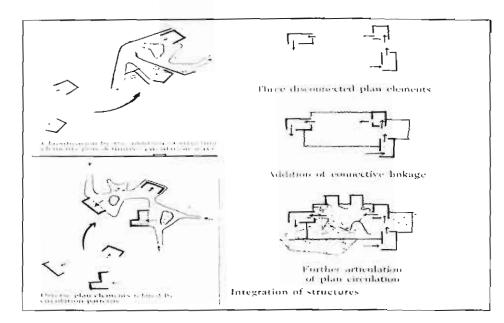


شكل رقم (١٥): حقل قوى الشد الديناميكية ، حيث أن كل جسم يتشكل من كتلة طول و عرض وإرتفاع وشكل معين، ولكن كل جسم يطلق حقول قوى شد ديناميكية (فلسفية تخيلية) تساعد المصمم على إيجاد الروابط الهندسية للأشكال الهندسية المختلفة ، من أجل مساعدته على وضع الوحدة التصميمية الخاصة بكل مشروع.

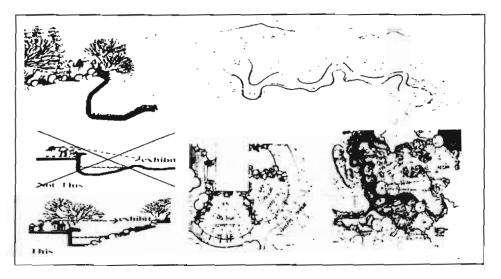
وتكمن أهمية معرفة "خطوط قوى الشد خطوط قوى الشد الوهمية التي تشع من كل كتلة في الطبيعة"، والتي يمكن استخدامها ليس فقط في لتشكيل الفراغات الخارجية وإيجاد العلاقات والاشكال الهندسية (الوحدة التصميمة) لتخطيط وتصميم الفراغات الخارجية للأماكن السياحية ، ولكن أيضا في المحافظة على الترابط المنسجم بين كل المشروعات المجاورة، من حيث الترابط والتكامل لتشكيل نسيج عمر التي فعال وظيفيا ومكتمل جمالياً ، مما يزيد في رضي الناس بالبينة المحيطة بهم، أنظر شكل رقم (١٦).

التغير في النعمات البصرية ومحاور النظر The modulation of a view إن توفر الأماكن السياحية ووفرة الخدمات والمنافع الترفيهية،، والأسواق والخدمات وغير ما تعتبر من المتطلبات والخصوصة للعوائل والنساء ، وبشرط توفر الفرص المناسبة والمتكافة لكل فرد من افراد المجتمع صحيحهم ومريضهم والعاجز منهم والمقعد، وكبير هم وصغير هم، لكل فرد من افراد المجتمع صحيحهم ومريضهم والعاجز منهم والمقعد، وكبير هم وصغير مم، ملحظة ان كل مشروع – أو مشروعات – منفذة على الطبيعة يشترط الترابط الوظيفي والجمالي وغنيهم، ما خطيط وتصميم المكان الترفيهي. معيار معيار واحد لا يتجزاء لإنجاح تخطيط وتصميم المكان الترفيهي. مع ملحظة ان كل مشروع – أو مشروعات – منفذة على الطبيعة يشترط الترابط الوظيفي والجمالي والبيني بين كل العناصر الموجودة على الطبيعة، مع أهمية التأكد من الترابط الفري من حيث والبيني بين كل العناصر الموجودة على الطبيعة، مع أهمية التأكد من الترابط الفري من حيث والبيني المحاور والتركيز البوري على اماكن الجذب في الموقع من خلال توفر بعض اللمحات والبيني بين كل معناصر الموجودة على الطبيعة معن من خلال توفر بعض المحات والبيني بين كل العناصر الموجودة على الطبيعة، مع أهمية التأكد من الترابط الفري من حيث والبيني من حيث والبيني بين كل العناصر الموجودة على الطبيعة، مع أهمية التأكد من الترابط النظري من حيث المحاور والتركيز البوري على الماكن الجذب في الموقع من خلال توفر بعض اللمحات والبيني بين كل من منظر مختلفة من خلال إطار منظر من قطاع محدب ، ومن ثم روية من خلال محفون من منا معكوس أو مستعار مشهد من خلال صفوف من الأشجار أو منفر بوري منفر بوري معكوس أو مستعار مشهد من خلال صفوف من الأشجار أو منفر بوري منفر داخل ما يشبه الكهف إلى منظر واسع جدا إلى بانوراما (مناظر متصلة) إلى منظر بوري منفر مان أما من المنا والم من ممال والم حمين من خلال منفر من قطاع محدب ، ومن ثم روية من خلال منفر مزوية من خلال منفر موري منفر بوري منفل بوري من معال من منظر مون من الأمر منصلة) إلى منظر بوري منظر داخل ما يشبه الكهف إلى منظر واسع جدا إلما منطر من أمال والم منا أمال من المناظر منما منوري منفر ما أمال المناظر منفر والم حمي المال والمعكوس أو مستعار مشهد من خلال منفر موري منفر ما أمال من أمال والم منفل والم حما أمال من المنامي من ألما من أمال والم منفل والم من أمالما منفل موري منفر ما أما





شكل رقم (١٦) تعتمد فكرة خطوط قوى الشد الوهمية التي تشع من كل كتلة في الطبيعة، والتي يمكن استخدامها لتشكيل الفراغات الخارجية وإيجاد العلاقات والأشكال الهندسية (الوحدة التصميمة) لتخطيط وتصميم الغراغات الخارجية للأماكن السياحية.

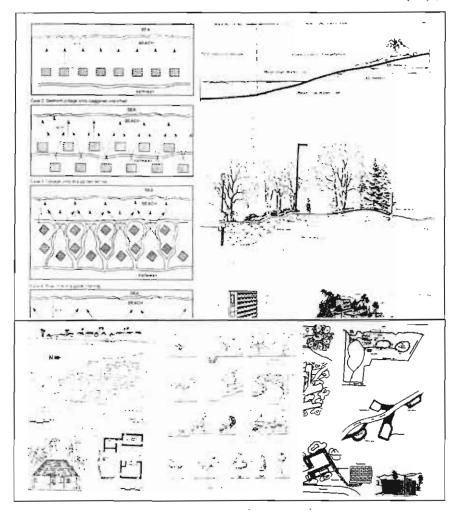


شكل رقم (١٧): لمحات glimpse منظر من خلال إطار منظر من قطاع محدب واسع منظر معكوس مشهد من خلال صفوف من الأشجار منظر بزري منظر داخل ما يشبه الكهف إلى منظر واسع جدا إلى بانور اما (مناظر متصلة) ، كلها تضفى المزيد من السُّعور بالسعادة والرضى عند توفها بالمكان السياحي المراد تخطيطه وتصميمه



بعض الاعتبارات التصميمة لتشكيل المنتجعات الساحلية

استخدام أسس التصميم المعماري البيني عند تشكيل المنتجعات السياحية البحرية: من حيث التعامل الإيجابي مع مكونات وخصانص الموقع الطبيعية، و الالتزام بالبعد الإنساني ضمن الإطار العام للثقافة المحلية والعرف والعادات والتقاليد تحت ضغ الشريعة الإسلامية. مع الإلمام التام بتطبيق أحدث النظريات المعمارية والبيئية والعمر انية الحديثة تحت المستجدات التكنولوجية والتقنية المتطورة. فعلى سبيل المثال، لا يقل عرض الساحل الرملي عن ٥٠ مترا، انظر شكل رقم (١٧).



شكل رقم (١٢) تعتبر الواجهات البحرية من أهم مناطق الجنب السياحي الداخلي أو الخارجي، وخاصة السواحل. والشواطئ البحرية فمعظم الدول التي نجحت سياحيا قد خصصت الشواطئ البحرية للإستخدام العام المنظم

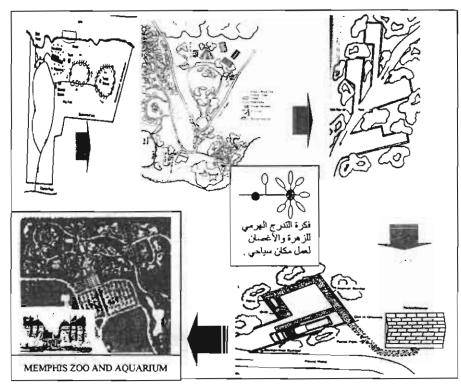
بحيث أن كل فرد يمكنه من التمتع بممارسة الأنشطة الترفيهية الخاملة والنشطة على شاطئ البحر، حيث الرمال ، ومناطق الساحة الأمنة لا تقل عن ٥٠٠ متر، ومناطق السباحة الأمنة للأطفال لا تقل ٢٠م، مع عمل كثبان رملية وصخور وأعشاب و أشجار بحيث تنساب بميل مناسب باتجاه البحر، وبحيث تحجب المناظر الغير مرغوبة، وفي نفس الوقت تشكيل الكثبان الرملية والصخور والحجارة لتشكيل أماكن محمية بصريا وماديا من التقلبات الجوية. مع عمل

A. 52 Talal Hassan Hammadi

عدة مسارات ومستويات وتنوع عناصر التصميم في الحواف البحرية. ١١ مع الأخذ في الاعتبار توفير أماكن للظل والحماية ،و توجيه الرياح للأماكن المرغوبة، و الحماية من الأمطار ، وعمل معالجات معمارية بيئية لمنع تأكل التربة، وتوفير أماكن مخصصة للإرشاد والتوجيه، وزيادة الأشجار والمصدات للتقليل من الضوضاء ومراعاة الحدود البصرية من حيث عناصر التجميل وال تفصيلات المكانية والهندسية والوظيفية المنكاملة والمنسجمة مع البيئة المحلية.

امثال توضح بعض الأفكار لتصميم جيد لمنتجع سياحي ساحلي يوضح التدرج الهرمي

من أجل الوصول للهدف الرئيسي من هذا البحث ، فإن الأمثلة التالية توضح – من خلال الأشكال التالية كيفية تصميم المناطق السياحية المرغوبة لزيادة رضى وسعادة الزوار. المثال الأول – شكل رقم (١٨) :يوضح استخدام فكرة "الزهرة والأغصان المتفرعة لتصمييم مكان سياحي.

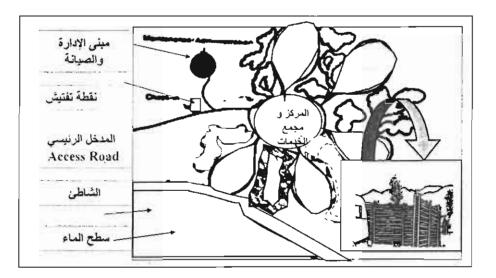


شكل رقم (١٨): مثال يوضح بعض الأفكار لتصميم جيد لمنتجع سياحي سلحلي يوضح التدرج الهرمي والخصوصية المطلوبة للعائلات، وبعض الاماكن الخدمية ، بالإضافة الى اماكن الفترات الزمنية Transitional 'zone-time space'

المثال الثاني: شكل رقم (١٩): يوضح بتفصيل أكثر كيفية توزيع مناطق المكان السياحي من فكرة الزهرة والأغصان المتفرعة. "

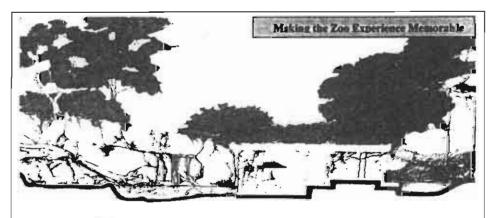
¹¹ Edward, Inskeep, Tourism Planning: An Integrated and Sustainable Development Approach (New York: VAN NOSTRAND REINHOLD) 1991, P. 331

¹² Hultsman, John. Et al. Planning Parks for People (London:E&F.N., Spond. Ltd) 1987, P. 310



شكل رقم (١٩): يوضح كيفية تطبيق فكرة "الزهرة ولأغصان المتفرعة منها" لمحاكاتها في تشكيل منتجع سياحي، حيث الجذع يمثل الطريق الرئيسي، ويتفرع من اغصان أخرى (شوارع خدمة) لتغذية الأوراق (اماكن السكن والخدمات والمنافع الترفيهية وغيرها، والتي تقود الى مركز الزهرة (المركز ومجمع الخدمات)''.

المثال الثالث: يوضح كيفية التعامل مع طبيعة الطبيعة ومع طبيعة الإنسان وأيضا مع طبيعة الحيوانات والطيور وكل الكائنات الحية لتصميم بيئة إنسانية صالحة ، تزيد من إنتاجية الإنسان من خلال الترفيه والتعليم والتمرين. شكل رقم (٢٠).



شكل رقم (٢٠): مقطع عرضمي لحديقة حيوانات سان فرانسيسكو يعرض الحيوانات وأماكن معيشتهم مثلما هي في الطبيعة تماما.^{٥١}

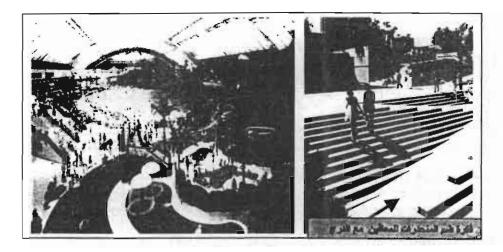
¹³ Edward, Inskeep, Tourism Planning: An Integrated and Sustainable Development Approach (New York: VAN NOSTRAND REINHOLD) 1991, P. 331

14 Hultsman, John. Et al. Planning Parks for People (London: E&F.N., Spond. Ltd) 1987, P. 310

15 San Francisco Zoo: 2000 Development Plan, in: Landscape Architecture Journal, No1 vol. 79 p. 92

A. 54 Talal Hassan Hammadi

المثال الرابع: أن من الأهداف التي يحبذ أن يركز عليها المصمم أثناء تخطيط وتصميم المكان السياحي مراعاة المقعدين والمرضى والعجزة من الرجال والنساء من التمتع سواسية مع بقية الناس، من حيث إمكانية الوصول إلى كل المنافع والخدمات الترفيهية بدون أي استثناء. شكل رقم (٢١)، يوضبح بعض المشروعات التي روعي فيها الجانب الإنساني من المقعدين وذوي العاهات.



شكل رقم (٢١): الهدف هو تشكيل أماكن سياحية متكاملة تناسب البعد الإنسان يضمن الإطار العام لعلوم ومبادئ الشريعة الإسلامية والتراث العربي الأصيل.

وبالمختصر فإنه من أجل الوصول الى أماكن ترفيهية مرغوبة في العمران السياحي، يحبذ التركيز على زيادة الابتكارات والحلول المعمارية الإبداعية، لزيادة فرص الإمتاع ورفاهية ورقي الزوار وفي نفس الوقت ، إعطاء صورة قوية تبقى دائما في ذاكرة مرتاد المكان السياحي من حيث وفرت وتنوع وتكامل وإنسجام وتناغم كل مكونات المشروع لتعطي مقطوعة موسيقية صامته، تحرك وجدان السائح وتزيد من مستوى تفكيره وتفكره في خلق الله سيحاته وتعالى من أجل تجديد طاقاته وزيادة إمكانياته البشرية والجسيبة والروحية لعمارة الأرض.

الخاتمة:

فإن مراعاة البعد الإنساني والبيني المحلي ضمن الإطار العام للمبادئ والعلوم الإسلامية في تصميم المرافق الترفيهية السياحية في النسيج العمراني يريح النفوس ويبعث على الطمانينة، ويشجع الإنسان على التفكر... فيرى بديع صنع الله ومعجزاته في نفسه وفيما حوله ...مما يجدد نشاطه للاستمرار في عمارة الأرض ... وأخيرا وليس آخرا... فإن للسياحة الترفيهية اثر فعال لتطوير الأحوال المعيشية والاقتصادية والاجتماعية للناس، مما يتطلب البحث المتواصل، والدر اسات العمرانية الحديثة، لتطوير عملية تصميم الفراغات الخارجية والداخلية للماكن السياحية، لسد الحاجات المتنامية والمستجدة للأماكن الترفيهية في العمران السياحي المتواصل، تكتمل متى وجدت البيئة التي تكمن في سلامة أفراد ذلك الوطن. والصحة المعنوية أو النفسية تكتمل متى وجدت البيئة التي تساحد على ذلك ومن ثم، فالاهتمام بقضية الحدمات الترفيهية يشكل أمانة في عنق البلديات، ومتى ما عملت هذه المؤسسات على إعدان السياحية الترفيهية أو النفسية يشكل أمانة في عنق البلديات، ومتى ما عملت هذه المؤسسات على إعدان المعنوية أو النفسية Mansoura Engineering Journal, (MEJ), Vol. 29, No. 1, March 2004.

ضمنت العيش الرغيد والمستقبل الأفضل لبتي البشر". `` ويقترح الباحث باستمر ارية العمل الجاد والدؤوب للحاق بالركب الحضاري، والأستفادة من كل الإمكانات المتحة للمصمم المعماري والعمر اني والمعماري البيني والمخطط وكل التخصصات الهندسية المختلفة مع العلوم الأخرى بشتى أنواعا لتنصهر في بوتقة واحدة على طاولة رسم مشروع تخطيط وتصميم مكان سياحي في المكان والزمان المناسب...موصولا لمستقبل زاهر لهذا الوطن المعطاء في سبيل رقي المواطن. تحت ظل ورعاية حكومة خادم الحرمين الشريفين – حفظه الله

المراجع

Altman, I., and Zube, E., (1989). Public Places and Spaces. Eds. (New York: Plenum Press).

Appleyard, D., et al., (1981), <u>Livable Streets, Protected Neighborhoods.</u> (Berkely: University of California Press).

Ashihara, Y., (1970), <u>Exterior Design in Architecture</u>. (London: Van Nostrand Reinhold Company).

Chuo, M., and Chub, H., (1981), <u>One Third of Our time: An Introduction to</u> <u>Recreation Behavior and Resources</u>, (New York: John Wiley & Sons, Inc.) Deasy, C.M., FAIA in Collaboration with Thomas E., Lasswell, Ph.D. (1990), Designing Places for People

(Cambridge, Mass.: Schenkman publishing Co.)

Eckbo, Garrett, (1964), <u>Urban landscape design</u>, (New York: McGraw-Hill.) Marcus, C.C., and Francis, C., (1990), <u>People Places: Design Guidelines for Urban</u> Open Spaces, (edits.) (New York: Van Nostrand Reinhold).

Gehl, Jan, (1987), Life between buildings: Using public space, (New York: Van

Nostrand Reinhold).

Simonds, J. (1983), <u>Landscape Architecture: A manual of Site Planning and</u> <u>Design</u>, (New York: McGraw-Hill Book Company).

Walker, T.D., (1987), Design for Parks and Recreation Spaces, (Mesa, Arizona: PDA Publishers Corporation).

Whyte, William, (1980), <u>The Social life of small urban spaces</u>, (Washington, D.C.: Conservation Foundation.).

Zeisel, John, (1981), <u>Inquiry by Design: Tools for Environmental Behavior</u> <u>Research</u>, (Bemont: Wadsworth, Inc). USA.

⁶⁴لتزريح في قندن العربية، ص ٢١٧